



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАН ЈЕЗДОВИЋ
ПАРАЋИН, Томе Живановића бр. 39
Пословни број. ИИ 108/23
Идент. број предмета: 79-01-00108-23-0144
Дана 07.03.2024. године

Јавни извршитељ Иван Јездовић из Параћина, именован за подручје Вишег суда у Јагодини и Привредног суда у Крагујевцу, у правној ствари извршног повериоца **Драгослав Богосављевић, ЈАГОДИНА**, ул. 7. Јула бр. 33, против извршног дужника **Eurobank Direktna akcionarsko društvo Beograd**, Београд - Стари Град, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Иван Березлев, Београд, Шуматовачка 108, у поступку противизвршења, одлучујући по службеној дужности, на основу члана 23. и члана 493. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017-аутентично тумачење, 54/2019 и 9/2020-аутентично тумачење) дана 31.01.2024. године, донео је

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ друга продаја путем електронског јавног надметања непокретности извршног повериоца која је заказана за дан 08.03.2024. године за следећу непокретност:

ОПИС НЕПОКРЕТНОСТИ	БЛИЖЕ ОЗНАКЕ	УКУПНА УТВРЂЕНА ТРЖИШНА ВРЕДНОСТ НЕПОКРЕТНОСТИ (РСД)
-трособни стан број 011, евиденцијски број 11 корисне површине од 56м ² који се налази у приземљу у стамбеној згради за колективно становање број 1 у улици Чочетовој, Јагодина, кућни број 1/Ђ, у провом улазу, а која зграда је стојећа на кп.бр. 588/22 и уписана у лист непокретности бр. 6134 КО Јагодина у приватној својини извршног повериоца са уделом 1/1	Процена предмета извршења је урађена на основу унутрашње и спрољашње инспекције стручног лица. Подобјекат има малтеринсане и бојене зидове, подови: ламинат или керамика у зависности од намене, спољашна столарија: PVC, унутрашња столарија: дрвена; објекат има елетроинсталације и телефонску линију. Грејање је централно објекат је прикључен на водоводну и канализациону мрежу, могућ је паркинг на површини парцеле. Објекат је изграђен око 2013. године	7.535.640,00 динара

Образложење

Закључком овог јавног извршитеља од 31.01.2024. године одређена је друга продаја непокретности која је ближе описана у изреци закључка за дан 08.03.2024. године.

Поднеском трећег лица Љиљане Богосављевић из Јагодине од 05.03.2024. године је иста преко пуномоћника предложила одлагање продаје предметне непокретности како је у складу са налогом јавног извршитеља у решењу од 31.03.2024. године покренуто парнични поступак ради утврђења да је извршење на предмету недозвољено, у ком предлогу је доставила фотокопију пресуде Основног Суда у Јагодини 4П.бр. 1397/22 као и фотокопију тужбе Вишем Суду у Јагодини са пријемним печатом Суда од 01.03.2024. године те предложила да се продаја одложи до правноснажног окончања покренуте парнице.

Јавни извршитељ је ради законитог одлучивања по предлогу за одлагање трећег лица, односно ради достављања предлога за одлагањем странкама и ради доношења одлуке све сходно члану 123. и 124. Закона о извршењу и обезбеђењу донео одлуку о отказивању друге продаје која је заказана за 08.03.2024. године те ће о даљем току поступка одлучити по доношењу одлуке о предлогу за одлагање трећег лица.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАН ЈЕЗДОВИЋ ПАРАЋИН, дана 31.01.2024. године, ИИ 108/23.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Иван Јездовић

Д-на:

-извршном повериоцу, Драгослав Богосављевић, ЈАГОДИНА (С5) обавештење из члана 36. е ОТ Суда
-пуномоћнику извршног дужника дв. Иван Березлев, Београда,(С5) обавештење, након тога <https://etabla.sud.rs/>)
-Огласна табла интернет странице Коморе јавних извршитеља РС, електронским путем
- е Аукција- електронски

-а/а ЗИО 2015 ВИ